

SÍNTESE

1.ª Reunião, Comissão de Acompanhamento do Planeamento e do Ordenamento do Território Municipal – Mandato 2025-2029

Dia: 06/05/2026

Hora: 18 horas

Local: Direção Municipal de Desenvolvimento Urbano, 5.º Piso

Membros da Comissão Presentes:

- Primeiro Secretário da Assembleia Municipal, Gonçalo Gonçalves;
- Segunda Secretária da Assembleia Municipal, Teresa Vilas Boas;
- Grupo Municipal Partido Socialista, Agostinho Sousa Pinto em substituição de Marco Leitão;
- Grupo Municipal PPD/PSD, Ivo Pinheiro;
- Grupo Municipal CDS-PP, Duarte Nuno Correia;
- Grupo Municipal Iniciativa Liberal, Joana Sousa;
- Grupo Municipal Iniciativa Liberal, António Menezes;
- Grupo Municipal CHEGA, Pedro Avides Moreira;
- Grupo Municipal LIVRE, Gisela Leal;
- Grupo Municipal LIVRE, Catarina Martins;
- Grupo Municipal Filipe Araújo, Fazer à Porto, Paulo Vieira de Castro;
- Grupo Municipal Coligação Democrática Unitária, Francisco Calheiros;
- Grupo Municipal Bloco de Esquerda, Elisabete de Carvalho;

Membros da Comissão Ausentes:

- Presidente da Assembleia Municipal, Marta Massada;
- Grupo Municipal PPD/PSD, Ignácio Prieto;
- Grupo Municipal Filipe Araújo, Fazer à Porto, Agostinho Guedes;
- Grupo Municipal Partido Socialista, Carolina Macedo dos Santos;
- Grupo Municipal CDS-PP, José Maria Montenegro;
- Grupo Municipal CHEGA, Pedro Rothes Barbosa;
- Grupo Municipal Coligação Democrática Unitária, Joana Rodrigues;
- Grupo Municipal Bloco de Esquerda, Pedro Figueiredo.

Participantes do Pelouro do Urbanismo e Espaço Público e Pelouro da Habitação:

- Vice-Presidente e Vereadora do Pelouro do Urbanismo e Espaço Público, Catarina Araújo;
- Diretor da Direção Municipal de Desenvolvimento Urbano, José Duarte;
- Ex-Diretora Departamento Municipal de Planeamento Urbano (Atual Administradora da GO Porto), Susana Bettencourt;
- Chefe da Divisão Municipal de Planeamento e Ordenamento do Território, Rita Lopes;

- Técnico Superior da Divisão Municipal de Planeamento e Ordenamento do Território, Rui Pimpão;
- Técnica Superior da Divisão Municipal de Planeamento e Ordenamento do Território, Mónica Santos;
- Técnica Superior da Divisão Municipal de Planeamento e Ordenamento do Território, Andreia Quintas.

Participantes da empresa HLand:

- Helda Mendes;
- Paulo Carvalho.

Divisão Municipal de Apoio à Assembleia Municipal:

- Chefe de Divisão, João Pedro Frutuoso;
- Técnica Superior, Cristina Gonçalves.

Agenda:

- 1.** ORU da Foz Velha;
- 2.** ORU do Bonfim;
- 3.** Ponto de situação das UOPGs.

Gonçalo Gonçalves, Primeiro Secretário da Assembleia Municipal, que presidiu à reunião em substituição da Presidente da Assembleia Municipal, deu as boas-vindas aos presentes e cedeu a palavra à Vice-Presidente e Vereadora do Pelouro do Urbanismo e Espaço Público, Catarina Araújo, que, após um breve enquadramento dos assuntos constantes na agenda, passou a palavra à Ex-Diretora do Departamento Municipal de Planeamento Urbano, Susana Bettencourt, que fez uma apresentação sobre a ORU da Foz Velha e sobre o ponto de situação das UOPGs em curso.

Foi também feita uma apresentação sobre a ORU do Bonfim, pelos representantes da empresa responsável pelo projeto, HLand.